



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

El Municipio de Guadalajara a través de la Dirección de Obras Públicas: Invita a las personas físicas o jurídicas que estén en posibilidad de llevar a cabo la **Obra Pública** descrita a continuación y deseen participar en el presente **concurso simplificado sumario**, para la adjudicación de los trabajos sobre la condición de pago de **Precio Unitario** en el Municipio de Guadalajara, Jalisco, de conformidad con los artículos 11 fracción II, 15 numeral 1 fracción III, , 27, 41 y 42 fracción II del Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma del Municipio de Guadalajara, asimismo conforme a los artículos 14 numeral 1 fracción I, 15 numeral 1 fracción I, de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios; y con los artículos 75, 79, 81, 82, 85, 86, 89, 90, 92, 93, 94 y 95 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus municipios; dicta las siguientes:

CONVOCATORIA Y BASES DE CONCURSO SIMPLIFICADO SUMARIO

NÚMERO: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**
CAPITULO I

I.- DISPOSICIONES GENERALES

I.1.- Descripción de los trabajos:

El presente **concurso simplificado sumario** tiene por objeto adjudicar la(s) siguiente(s) obra(s) pública(s):

REHABILITACION Y EQUIPAMIENTO DEL JARDIN DE FRANCIA, UBICADO EN LA AVENIDA MONTEVIDEO EN LA COL. PROVIDENCIA, DE LA ZONA 2 MINERVA DEL MUNICIPIO DE GUADALAJARA, JALISCO.

1.2 Fecha de Invitación:
25 de octubre de 2021.

I.3-Plazo de ejecución:

Fecha de Inicio: **23 de noviembre de 2021**
Terminación: **27 de diciembre de 2021**
Plazo de ejecución: **35 días naturales , 1.15 meses.**

Las fechas de inicio y terminación son tentativas. Las definitivas serán las asentadas en el contrato.

I.4 Generales

- I.4.1.- El origen de los recursos para realizar estos trabajos es: **Municipal Ejercicio 2021.**
- I.4.2.- Será responsable de la ejecución de los trabajos el **Municipio de Guadalajara, Jalisco**, a través de su Dirección de Obras Públicas, representados por el Director de Obras Públicas.
- I.4.3.- Para este **concurso simplificado sumario** se otorgará el **30%** de anticipo.
- I.4.4.- La moneda de cotización será: **Pesos Mexicanos.**
- I.4.5.- No se proporcionará materiales por parte del Municipio.
- I.4.6.- Se podrán subcontratar partes de los mismos, única y exclusivamente previa autorización por escrito a la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Guadalajara.





Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

- I.4.7.- Se deberá considerar los frentes de trabajo necesarios para terminar la Obra Pública en las fechas plasmadas.
- I.4.8.- No se proporcionarán materiales y equipo de instalación permanente por parte de la Dirección de Obras Públicas.
- I.4.9.- Ninguna de las condiciones contenidas en la Convocatoria y Bases de **concurso simplificado sumario**, así como en las proposiciones presentadas podrán ser negociadas.
- I.4.10.- Glosario:

Ley: Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus municipios

Reglamento de la Ley: Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus municipios.

Reglamento municipal: Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y Servicios Relacionados con la misma del Municipio de Guadalajara.

CAPITULO II

II. DE LOS ACTOS OFICIALES

II.1.- **Visita al sitio de realización de los trabajos:**

Se llevará a cabo una visita al sitio de realización de los trabajos, el día **03 de noviembre de 2021** a las **10:00 horas**. La asistencia a la misma será **OPTATIVA** para los concursantes:

El lugar de reunión para la Visita al sitio será en: la Dirección de área de Supervisión de Obra Pública, ubicada en calle Hospital 50-Z (2do. nivel) zona 1 Centro, Col. El Retiro C.P. 44280 en Guadalajara, Jalisco.

El objetivo de la visita al sitio de ejecución de la obra, es conocer y certificar por parte del concursante y el Residente de Obra de la Dirección de Obras Públicas que conocen las condiciones ambientales, así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico, a efecto de considerar las especificaciones particulares del lugar y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales. Los concursantes deberán incluir en sus proposiciones un escrito en el que manifiesten que conocen las condiciones y características antes citadas, por lo que no podrán invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo. (De conformidad al Artículo 81 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios).

II.2.- **Juntas de Aclaraciones:**

Se llevará a cabo una primer **JUNTA ACLARATORIA**, el día **04 de noviembre de 2021** a las **10:00 horas**. La asistencia a la misma será **OPTATIVA** para los concursantes:

El lugar de reunión para llevarla a cabo será en la Dirección de la Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública, ubicada en Calle Hospital 50-Z Col. El Retiro C.P. 44280 en Guadalajara, Jalisco.



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

Se podrán celebrar el número de juntas de aclaraciones que se consideren necesarias, atendiendo a las características, complejidad y magnitud de los trabajos a realizar, por lo que se comunicará a los asistentes en cada junta la nueva fecha de celebración. (De conformidad al Artículo 82 del Reglamento de la Ley de Obra Pública para el Estado de Jalisco y sus Municipios).

Cualquier aclaración, observación o duda, se deberá formular por escrito en papel membretado de la Empresa o Persona Física firmada por el Representante Legal, sin perjuicio de que pueda ampliarse su explicación oralmente y deberá presentarse oportunamente para resolverse en la Junta Aclaratoria.

Las solicitudes de aclaración que, en su caso, deseen formular los concursantes deberán plantearse de manera concisa y estar directamente relacionadas con los puntos contenidos en la convocatoria al **concurso simplificado sumario**.

Cada solicitud de aclaración deberá indicar el numeral o punto específico con el cual se relaciona la pregunta o aspecto que se solicita aclarar; aquellas solicitudes de aclaración que no se presenten en la forma señalada podrán ser desechadas por la convocante, se anexa un ejemplo de formato que podrá presentar a elección del concursante.

Para aclaraciones con respecto a formatos o proceso de contratación, se podrá consultar a la Jefatura de Concurso y Contratación de la Dirección de presupuestos y Contratos, la única instancia para la aclaración de dudas durante el proceso de preparación de las propuestas y las relativas a las condiciones de ejecución y volumetría de la obra será la JUNTA ACLARATORIA.

Ninguna de las condiciones contenidas en la presente convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario** podrán ser dispensadas o negociadas, salvo las acordadas en la junta de aclaraciones.

Las modificaciones, acuerdos o aclaraciones se harán constar en acta correspondiente las cuales formaran parte de la modificación de la convocatoria y deberá ser considerada por los concursantes en la elaboración de su propuesta.

Las modificaciones a la convocatoria derivadas de las juntas de aclaraciones se entregarán a los concursantes terminando la junta de aclaraciones y se entregará copia del acta respectiva a los concursantes que participen.

II.3.- Acto de presentación y apertura de proposiciones:

Este acto se llevará a cabo según lo dispuesto en el artículo 35 del *Reglamento municipal*. En Junta Pública que se celebrará a las **10:00 horas**, del día **12 de noviembre de 2021**. En la Dirección de la Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública, ubicada en Calle Hospital 50-Z Col. El Retiro C.P. 44280 en Guadalajara, Jalisco, se llevará a cabo la **Presentación de Proposiciones y Apertura de las Propuestas Técnicas y Económicas**.

Las proposiciones deberán ser presentadas por el representante legal o por quien este designe mediante una carta poder simple, acompañada por copias simples de identificación oficial del otorgante y del poderado, de conformidad con los artículos 61 numeral 6 y 70 numeral 4, de la Ley y artículo 90 cuarto párrafo del Reglamento de la Ley, debiendo presentar esta información fuera de los sobres de la propuesta.

Hospital 50-Z
Col. El Retiro, 44280
Guadalajara, Jal.



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

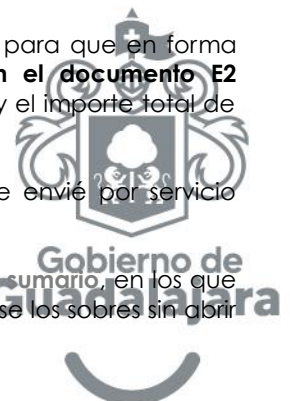
Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

La sesión de concurso será presidida por el titular de la Dirección de Presupuestos y Contratos o por el servidor público que este designe, quien será el único facultado para tomar decisiones durante la realización del acto en el siguiente Orden:

1. A partir de la hora señalada en la convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario** se dará inicio al acto de presentación y apertura de proposiciones, donde el servidor público que lo presida no permitirá el acceso a ningún concursante, observador o servidor público ajeno al acto posterior a la hora señalada.
2. Acto seguido se procederá a registrar a los asistentes y se pasará lista a los mismos para acreditar la presencia en el lugar y dentro del plazo señalado en la convocatoria, verificando que las personas que pretendan presentar sus proposiciones sean el representante legal o quien este designe mediante una carta poder simple, acompañada por copias simples de identificación oficial del otorgante y del apoderado, de conformidad con el artículo 90 párrafo cuarto del Reglamento de la Ley. En caso de que quien presente la proposición no sea el representante legal y no presente la carta poder la propuesta se tendrá por no presentada, las propuestas son presenciales no aceptando ninguna propuesta que sea enviada por medios remotos de comunicación u oficialía de partes.
3. Los concursantes o sus representantes al ser nombrados entregarán su proposición y documentación requerida en dos sobres cerrados, un primer sobre con la propuesta técnica y un segundo sobre con la propuesta económica.
4. Se procede a la recepción de los sobres de las proposiciones técnicas y económicas, revisando de forma cuantitativa la documentación presentada por cada participante, la omisión de algún requisito solicitado será causal de desechamiento y se verificará que incluya la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**, de igual manera si se detecta la omisión de algún requisito solicitado se desechará la propuesta, situación que quedará asentada en el acta, los documentos deben ir impresos a una sola cara de la hoja de papel, si alguno de los documentos lo presenta impreso a dos caras de la hoja de papel la propuesta será desechada.
5. Una vez concluida la apertura del sobre que contienen cada una de las propuestas técnicas y económicas y leído los importes de las que cumplieron con los requisitos solicitados, se levantará un acta en la que se hará constar el importe de cada una de las propuestas aceptadas, así como la relación de las propuestas desechadas, describiendo las causas debidamente fundadas y motivadas, nombre y cargo de las personas que asistieron al evento. El acta será firmada por los participantes y se entregará a cada uno copia de la misma. La omisión de firma por parte de los concursantes no invalidará el contenido y efectos del acta.
6. De entre los concursantes que hayan asistido, éstos elegirán por lo menos a uno para que en forma conjunta con el servidor público designado para presidir el evento, **rubriquen el documento E2 (catálogo de conceptos)** documento en el cual se consignan los precios unitarios y el importe total de los trabajos objeto de este **concurso simplificado sumario**.
7. La Dirección de Obras Públicas se abstendrá de recibir toda proposición que se envíe por servicio postal o mensajería.
8. En los procedimientos de contratación por la modalidad de **concurso simplificado sumario**, en los que asistan menos de tres concursantes, el concurso se declarará desierto, devolviéndose los sobres sin abrir a los concursantes, situación que quedará asentado en el acta.

Hospital 50 7,
Col. El Retiro, 44280

Guadalajara, Jalisco





Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

II.4.- La Junta de pronunciamiento de fallo.

- a. Una vez que lo emita el **Comité Municipal Mixto de Obra Pública** será notificado a través de la Dirección de Obras Públicas a todos los participantes, por correo electrónico u otros medios legales a solicitud del concursante manifestado en la aceptación de participación en el **concurso simplificado sumario**. (De conformidad con el artículo 39 del *Reglamento municipal*.)
- b. A través de la Dirección de Obras Públicas se les notificará el fallo a todos los participantes, particularmente al ganador, para que en un plazo de 4 días hábiles, recoja la orden de celebración del contrato respectivo. Si no lo hace en dicho término, se cancelará la orden del contrato y se regresará al **Comité Municipal Mixto de Obra Pública** acompañada de la notificación recibida, para que sea asignada a un nuevo procedimiento de contratación.
- c. La Junta de pronunciamiento de fallo será el día **19 de noviembre de 2021** a las **15:00 Horas** en las oficinas de la Dirección de la Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública, ubicada en Calle Hospital 50-Z Col. El Retiro C.P. 44280 en Guadalajara, Jalisco.

CAPITULO III

III. DE LA FORMULACIÓN DE LAS PROPUESTAS

III.1.- Para los efectos de la elaboración de las propuestas, los participantes deberán aceptar lo siguiente:

- III.1.1.- La realización de la obra pública será según las señaladas en catálogo de conceptos, las especificaciones de las normas de construcción y proyecto entregado.
- III.1.2.- Haber tomado en cuenta los costos vigentes de los materiales, mano de obra, herramienta y equipo, en el lugar donde se ejecutaran los trabajos, a la fecha de apertura de las propuestas.
- III.1.3.- Deberán considerar para la elaboración de su propuesta el uso de cinco decimales en importes, cantidades y porcentajes de indirectos, financiamiento, utilidad con la finalidad de crear un cálculo más exacto y preciso. El resultado del precio unitario deberá ser a dos decimales y serán los que se capturen en el catálogo de conceptos, el cual deberá ser presentado en su totalidad a dos decimales.
- III.1.4.- Que han juzgado y tomado en cuenta, todas las condiciones que puedan influir en la determinación del precio unitario de cada concepto, tales como: ubicación y condiciones de acceso a los observados en la visita de la misma, las condiciones climatológicas y laborales correspondientes a la época del año en la que se realizará la obra de acuerdo con el programa, obras de protección y señalamiento vial, condiciones del mercado de los insumos, mano de obra, materiales y maquinaria en la fecha de apertura de proposiciones; todo lo anterior independientemente de lo que dichos precios incluyan por razón de costo directo, del indirecto y de la utilidad.
- III.1.5.- La aceptación de los precios unitarios presentados en las propuestas y que el pago será por unidad de obra terminada a satisfacción del Municipio.
- III.1.6.- Haber tomado en cuenta que pudieran resultar diferencias, en el momento de la ejecución de la obra, entre los volúmenes propuestos en el catálogo de conceptos elaborados por el Municipio de



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

Guadalajara, Jalisco y los ejecutados realmente aumentando o disminuyendo los mismos y que esto no justificará una modificación en los precios presentados para cada concepto y no justificará reclamación alguna del contratista en relación con los precios unitarios respectivos.

- III.1.7.- Haber tomado en cuenta que la modificación al plazo y programa de ejecución de la obra, propiciada por causas imputables al contratista como pudieran ser la desatención a la obra, desorganización o falta de capacidad en su personal, ineficiente utilización de maquinaria o equipo y otras de la misma naturaleza, no justificará cambio alguno en los precios unitarios contenidos en el catálogo de conceptos de la propuesta del adjudicatario.
- III.1.8.- Para aclarar cualquier duda en relación con el concurso durante el plazo disponible para la preparación de la proposición, los concursantes solo podrán consultar por escrito en la Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública, y las dudas les serán resueltas únicamente en la(s) junta(s) de aclaraciones.
- III.1.9.- El concursante deberá presentar precios unitarios únicamente para los conceptos de trabajo contenidos en el catálogo correspondiente y validado en la JUNTA ACLARATORIA y no deberán proponerse alternativas que modifiquen lo establecido en este pliego de requisitos.
- III.1.10.- No deberá proponer alternativas en especificaciones o condiciones de ejecución que sean diferentes a lo establecido en el catálogo de conceptos y/o a lo acordado en la JUNTA ACLARATORIA.
- III.1.11.- Preferentemente los concursantes utilizarán los materiales del lugar donde se ejecutaran los servicios relacionados con la obra pública, mano de obra y equipo de contenido nacional, para la ejecución de los trabajos objeto de la presente.
- III.1.12.- Se reitera a los concursantes que en la programación de esta obra pública se considere el empleo de recursos humanos (albañiles, ayudantes, peones, etc.), del lugar donde se ejecutarán los trabajos.
- III.1.13.- Los costos de la mano de obra considerados por el Concurante, deben ser congruentes con el tabulador de los sueldos y salarios y con los costos reales que prevalezcan en la zona donde se ejecutarán los trabajos.
- III.1.14.- Los cargos por concepto de mano de obra que integren su propuesta no debe considerar los mandos intermedios para la ejecución de los trabajos, únicamente hasta primer mando.
- III.1.15.- En cargos por concepto de mano de obra que integren su propuesta en cada uno de los análisis de precios unitarios, deberá considerar el porcentaje correspondiente al equipo de seguridad personal de la mano de obra, el importe podrá reflejarlo en el apartado de mano de obra o equipos en la explosión de insumos y programas de erogaciones.
- III.1.16.- Los concursantes deberán considerar los rendimientos de maquinaria y equipo de construcción, como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos o bien los rendimientos vigentes publicados por la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción.



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**

Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

- III.1.17.- Los costos horarios por la utilización de la maquinaria y equipo de construcción deben determinarse por hora efectiva de trabajo, debiendo analizarse para cada máquina o equipo, incluyendo, cuando sea el caso, los accesorios que tenga integrados.
- III.1.18.- Los importes presentados en los análisis de los precios unitarios deben ser anotados con número y con letra, estos deben coincidir entre sí y con sus respectivos análisis; en caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el del análisis de precio unitario correspondiente o el consignado con letra cuando no se tenga dicho análisis.
- III.1.19.- Los costos directos que integren el precio unitario deben estructurarse en; materiales, equipos de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción.
- III.1.20.- Cuando el cargo por el uso de herramienta menor se encuentre incluido en los análisis, debe estar determinado aplicando un porcentaje sobre el monto de la mano de obra requerida para la ejecución del concepto de trabajo de que se trate.
- III.1.21.- Los análisis de los precios unitarios deben presentarse estructurados con costos directos, indirectos, financiamiento y cargo por utilidad.
- III.1.22.- Los concursantes deberán considerar con cargo a sus indirectos así como en la integración del catálogo de conceptos de indirectos, las señales y dispositivos de seguridad necesarias para la correcta protección de la obra instalados durante la ejecución de los trabajos, para *el cuidado protección y seguridad a los peatones*, siendo propios o arrendados por el concursante.
- III.1.23.- Las circulares que en su caso se expidan por la Dirección de Obras Públicas relativas al presente **concurso simplificado sumario** y las disposiciones que contengan se considerarán válidas durante la vigencia del contrato y sus convenios adicionales.
- III.1.24.- En el cálculo de financiamiento a presentar debe considerar los ingresos por concepto del o los anticipos que le serán otorgados al contratista indicado en la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario, durante el ejercicio del contrato y del pago de las estimaciones, la periodicidad y su plazo de trámite y pago, deduciendo del monto de las estimaciones la amortización de los anticipos asimismo el costo del financiamiento deber estar representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos, la tasa de interés aplicable esté definida con base en un indicador económico específico debiendo anexar la referencia, el costo del financiamiento debe ser congruente con el programa de ejecución valorizado con montos mensuales, congruente con lo que se establezca en la presente convocatoria y bases de concurso simplificado sumario.
- III.1.25.- El cargo por utilidad fijado por el concursante debe presentarse de acuerdo a lo previsto en la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario, considerando la tasas de impuestos correspondientes al Impuesto Sobre la Renta aplicable a la empresa, la participación de los trabajadores en las utilidades de las empresas correspondiente al porcentaje fijado por la Comisión Nacional para la Participación de los Trabajadores en las Utilidades de las Empresas, aplicado a la renta gravable determinada, al que tienen derecho los trabajadores, según la resolución de la Quinta Comisión Nacional para la Participación de las Utilidades, de conformidad con las disposiciones de la Ley del Impuesto Sobre la Renta. (Establecido en el Artículo 123 fracción IX de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y en la Quinta Comisión Nacional para la Participación de los Trabajadores en las utilidades de las empresas).



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

- III.1.26.- Los cálculos correspondientes a los análisis para determinación de costo indirecto, financiamiento y utilidad no deben presentar diferencias con el utilizado en el de precios unitarios.
- III.1.27.- En el caso de que surjan cambios al catálogo de conceptos (**Documento E2**) durante el proceso del **concurso simplificado sumario**, debido a situaciones expuestas durante la(s) junta(s) aclaratoria(s) se cambiará el catálogo en su totalidad, haciéndose esto llegar a todos los concursantes, el cual será entregado en la Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública.
- III.1.28.- El catálogo de conceptos que presente el concursante debe presentarse sin que existan irregularidades, discrepancias o diferencias en los datos asentados, sin omitir la proposición (con letra y/o número) de uno o más conceptos; coincidiendo los precios unitarios analizados detalladamente con los anotados con letra en el catálogo de conceptos, el cual deberá presentarse sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras.
- III.1.29.- El Programa general de ejecución de los trabajos, debe corresponder al importe antes de I.V.A del Catálogo de Conceptos (**Documento E2**), siendo este un anexo al contrato.
- III.1.30.- Que la ejecución de los trabajos se ajustará a las inversiones que autoriza el Municipio de Guadalajara para el ejercicio vigente.
- III.1.31.- Que los trabajos se llevarán a cabo con sujeción a las normas y especificaciones de los términos de referencia, a los precios que proponga el concursante y al programa de ejecución.
- III.1.32.- El acto de presentación y la apertura de proposiciones será presidido por el servidor público que designe el Comité Municipal Mixto de Obra Pública, quien será la única autoridad para aceptar o desechar cualquier proposición de las que se hubieren presentado en los términos del Reglamento Municipal; Si no se recibiesen proposiciones o las presentadas fueran rechazadas por improcedentes, se declarará desierto.
- III.1.33.- El no entregar toda la documentación como se describe, será motivo para desechar la propuesta en la revisión inicial.
- III.1.34.- Los concursantes no deberán considerar cargos adicionales en su propuesta.

III.2.- **Consideraciones en los formatos:**

Todos los documentos que solicita el inciso III.5-) de este capítulo, a excepción del Catálogo de Conceptos, modelo de contrato, convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**, serán entregados en el formato entregado por el Municipio, los demás podrán ser presentados elaborados en computadora, generados en hoja de cálculo o procesador de palabras, siempre y cuando se presente en los términos y parámetros solicitados en los formatos anexos a esta convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**.

III.3.- **Firma de la propuesta:**

Todos los documentos **impresos** necesariamente deberán ser firmados en forma autógrafa por el representante legal de la empresa, en todas sus hojas, en caso contrario será desechada la propuesta. El Municipio se reserva el derecho de comprobar que la firma plasmada corresponda al representante legal de la empresa.





Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

III.4.- **Documentación que se requiere para preparar la proposición y forma de presentación:**

III.4.1 Para preparar la proposición, se acompañan a la presente convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**, los anexos técnicos y económicos que servirán como guía mismos que contienen los parámetros necesarios para su integración, dicha proposición se presentará en el Acto de Presentación y Apertura de Proposiciones, mediante dos sobres cerrados, los cuales contendrán los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad como se señala a continuación:

- a) La proposición que los concursantes deberán entregar en el acto de presentación y apertura, en la fecha y hora señaladas en estas bases, será mediante dos sobres cerrados en forma inviolable que contendrán en su interior los aspectos técnicos y económicos solicitados.
- b) La presentación de los sobres cerrados y sellados en forma inviolable, rotulado con la fecha de presentación y apertura de propuestas, nombre del concursante, nombre y firma del representante legal, el número de concurso, descripción de los trabajos y la identificación de Propuesta Técnica y Económica.
- c) Se entregará la proposición completa conforme en lo establecido en la presente Convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**, anexos, junta(s) de aclaración(es) y modificaciones que en su caso las afecten.
- d) Las proposiciones presentadas deberán ser firmadas en todos sus documentos **impresos** en forma autógrafa por el concursante o su apoderado, todos los documentos solicitados impresos deberán presentar la impresión con la información del documento a una sola cara del papel.
- e) Los documentos distintos a la propuesta fuera de los sobres, en el caso que el representante legal no presente las propuestas.
- f) Los documentos contenidos en los sobres serán identificados con los mismos títulos y ordenados en la misma secuencia que la indicada en los documentos que integran la propuesta técnica y económica.
- g) No deberán incluir en la propuesta los planos y croquis que se entregan por parte de la dependencia junto con la convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**.
- h) Todos los documentos deberán presentarse como lo solicita cada documento en lo particular del capítulo III de ésta Convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**, cada uno debe contener la fecha de la presentación de proposición, el número de procedimiento, nombre de la obra, el nombre de la empresa y nombre del representante legal, necesariamente deberán ser firmados en forma autógrafa por el representante legal de la empresa, en todas sus hojas los documentos que se soliciten **impresos**, los documentos digitales (PDF y EXCEL) deben nombrarse, ordenarse y contener las características solicitadas en forma y contenido en los anexos a las bases.
- i) Los concursantes son los únicos responsables de que sus proposiciones sean entregadas en tiempo y forma en el acto de presentación y apertura de proposiciones.

Coj) Para que las propuestas sean tomadas en cuenta, deberán contener todos los documentos que a continuación se detallan en este apartado y deberán satisfacer los requisitos que aquí mismo se estipulan, en la inteligencia de que se rechazará cualquier propuesta que no cumpla con estas disposiciones.



Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

III.5 Documentos que integran la Propuesta Técnica y Económica.

III.5.1 Documentos que integran la propuesta técnica:

Documento T1.- Copia de la invitación al concurso simplificado sumario o copia de la constancia de inscripción emitida por la dirección de obras públicas por conducto de la Dirección de Área de Presupuestos y Contratos. **(Escaneada en archivo digital PDF)**. Y Copia del recibo oficial del pago de las bases. **(Copia física y escaneada en archivo digital PDF)**.

Documento T2.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de que se analizaron y revisaron la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario y anexos técnicos – económicos. **(Elaborada en papel con membrete de la empresa en archivo digital PDF)**.

Documento T3.- Manifestación escrita de conocer y aceptar el contenido del modelo de contrato **(Elaborada en papel con membrete de la empresa en archivo digital PDF)**.

Documento T4.- Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer las especificaciones particulares o generales de construcción aplicables y que han sido considerados en la elaboración de la propuesta; **(Elaborada en papel con membrete de la empresa en archivo digital PDF)**.

Documento T5.- Manifestación de estar conforme con el contenido, alcances y todas las particularidades del proyecto, y que estas han sido consideradas en la elaboración de la propuesta, indicando la relación de planos o estudios proporcionados por la convocante; **(Elaborada en papel con membrete de la empresa en archivo digital PDF)**.

Documento T6.- Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos y sus condiciones ambientales así como las características referentes al grado de dificultad de los trabajos a desarrollar y sus implicaciones de carácter técnico y estar conforme de ajustarse a las leyes y reglamentos aplicables, a los términos de la convocatoria y bases de este concurso simplificado sumario, haber visitado y examinado con detenimiento el sitio donde se realizará la ejecución de los trabajos, observando las peculiaridades del terreno y prever las posibles contingencias que llegaren a presentarse en el desarrollo del servicio relacionado con la obra pública por lo que no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo. **(Elaborada en papel con membrete de la empresa en archivo digital PDF)**. Anexar copia del acta de visita al sitio de realización de los trabajos. **(Escaneada en archivo digital PDF)**.

Documento T7.- Copia de la minuta de la junta de aclaraciones, firmada de conocimiento y aceptación de los acuerdos ahí tomados o manifestación escrita de conocer el acta de la junta de aclaraciones, en su contenido, alcances y estar conforme con todas las particularidades y acuerdos que se tomaron y que han sido considerados en la elaboración de la propuesta; **(Elaborada en papel con membrete de la empresa en archivo digital PDF)**. Anexar copia de la Junta(s) de Aclaraciones. **(Escaneada en archivo digital PDF)**.

Documento T8.- Circulares aclaratorias **(Escaneada y presentarlo en archivo digital PDF)** y anexos de las mismas, que deberán de integrar y considerar en la elaboración de la propuesta en caso de que las hubiera. Si durante el proceso no surgen circulares aclaratorias, deberá presentar un escrito donde así lo manifieste. **(Presentarlo en archivo digital PDF)**.



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

Documento T9.- Manifestación escrita de posible conflicto de interés de conformidad con el artículo 49 fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, conteniendo la manifestación expresa y bajo protesta de decir verdad, de que ni el representante legal ni los socios o accionistas que ejercen control sobre la sociedad, desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público, o bien, que a pesar de desempeñarlo, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un conflicto de interés. **(Elaborada en hoja con membrete de la empresa impresa en dos tantos en original, con firma autógrafa del representante legal y archivo digital en PDF).**

Documento T10.- Declaración escrita de no encontrarse en los supuestos del artículo 48 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus municipios y artículo 88 de su Reglamento: **(Elaborada en hoja con membrete digital de la empresa en archivo PDF).**

Documento T11.- Manifestación donde señale su **aceptación o negativa**, para la aplicación de la retención del dos al millar (0.2%) para ser aportado voluntariamente a los programas de capacitación y adiestramiento de los trabajadores de la industria de la construcción que desarrolla el Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción **(Elaborada en hoja con membrete digital de la empresa en archivo PDF).** Este descuento no deberá ser aplicado en la integración de los precios unitarios, por lo que en caso de considerarlo, será motivo para desechar la proposición.

Documento T12.- Relación de contratos de obra en vigor, que tenga celebrados con la administración pública o con particulares señalando el importe total contratado y el importe por ejercer **(Archivo digital en formato PDF).**

Documento T13.- Escrito de proposición de los profesionales técnicos y administrativos al servicio del concursante, indicando número de la cédula profesional de cada uno que cumpla con la capacidad y experiencia, en obras similares a esta concurso, mínimo especificando quien será el responsable de obra el cual deberá tener un grado mínimo de licenciatura afín a la ejecución de los trabajos. **(Elaborada en hoja con membrete digital de la empresa en archivo PDF).**

Documento T14.- Comprobar la participación del personal profesional y técnico, mediante una carta compromiso de participación en la empresa para la ejecución de los trabajos motivo de la presente concurso simplificado sumario, **(en archivo digital en formato PDF).** Deberán tener cedula profesional de carrera concluida, cuando manifiesten un post-grado, deberá acreditarlo con documentación oficial, anexando copia del curriculum del representante técnico, con experiencia en obras similares en formato libre, cada uno de los Curriculum que integran el documento deberá firmarlo la persona descrita y cada uno de los curriculum preferentemente deberá anexar copia de su cedula profesional, **(En formato libre, presentarlo en archivo digital PDF.)** Se deberá presentar una carta y anexos por cada personal profesional y técnico propuesto, mínimo el correspondiente al profesional técnico responsable de los trabajos.

Documento T15.- Plan General de trabajo, planeación integral que el concursante propone para la realización de los trabajos, incluyendo el procedimiento constructivo para ejecución de los trabajos, la cual deberá presentarse en 2 (dos) apartados:

a). De planeación integral.

Hospital 302,
Col. El Retiro, 44280
Guadalajara, Jalisco

El Concurante deberá describir la metodología y la(s) estrategia(s) que propone utilizar y aplicar en el proceso de planeación, ejecución, dirección y control de la obra, para hacer factible la ejecución





Dirección de Obras Públicas Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario** Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

total de los trabajos en el plazo establecido por el municipio, debiendo considerar las características, magnitud y complejidad de los trabajos objeto del concurso.

Aspectos técnicos y administrativos:

Se deberá describir la metodología y estrategias que utilizará y aplicará en la ejecución de los trabajos, incluyendo los elementos del proceso de administración en la obra, tales como: la organización y logística de traslado de personal, maquinaria y equipo de construcción, suministro de materiales y equipo de instalación permanente, entre otros aspectos; la estrategia que aplicará en la ejecución de los trabajos y de la supervisión que efectuará su plantilla técnica, elaboración y trámite de los documentos de pago, así como el control y dirección de la obra, determinando la cantidad y distribución de frentes de trabajo, clasificados por área, identificando la especialidad, tomando como base los diferentes cuerpos y niveles, de manera congruente con el programa de ejecución general de los trabajos conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos mensuales, dividido en partidas y sub-partidas, del total de los conceptos de trabajo, hasta el finiquito de los mismos.

Para el desarrollo de la planeación, el concursante deberá considerar cuando menos las actividades que adelante se establecen de manera enunciativa mas no limitativa, considerando que su desarrollo esté directamente vinculado con el objeto de los trabajos, es decir que sea congruente con las características, complejidad y magnitud de la obra objeto del concurso.

- Actividades preliminares en campo.
- Descripción de los trabajos previos y auxiliares que se requieran para la ejecución de los trabajos.
- Levantamiento físico del estado actual del inmueble.
- Organización de personal técnico-administrativo, en campo y soporte de sus oficinas centrales.
- Señalar la forma en que incorporará e intervendrán en la obra, los profesionales técnicos que conformen su plantilla.
- Elaboración del programa de red de actividades con ruta crítica.
- Implementación del sistema para seguimiento y control efectivo de la obra.
- Implementación del plan de calidad para el aseguramiento y control de materiales y procesos constructivos.
- Procuración de los servicios para la ejecución de los trabajos (agua, luz, teléfono y en general cualquier servicio que requiera la obra).
- Implementación de sistemas de comunicación.
- Implementación del plan de seguridad e higiene.

b) Del procedimiento constructivo para la ejecución de los trabajos.

En congruencia con lo determinado en la Planeación Integral, el concursante describirá las actividades que proponga aplicar en la ejecución de los trabajos objeto del concurso considerando, entre otros, los siguientes aspectos:

- Revisión del estado actual del lugar a intervenir
- Instalación de equipos permanentes y en su caso instalaciones especiales

El concursante deberá describir de manera detallada, las actividades que constituyen el procedimiento constructivo que empleará en la ejecución de los trabajos, considerando las especialidades, partidas y sub-partidas y conceptos de obra que integran el catálogo de conceptos, que contiene descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, guardando congruencia con las actividades precedentes, subsecuentes y en su caso, simultáneas, establecidas en el programa de



Dirección de Obras Públicas Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario** Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

ejecución convenido conforme al catálogo de conceptos con sus erogaciones, calendarizado y cuantificado en periodos mensuales, dividido en partidas y sub-partidas, del total de los conceptos de trabajo, considerando en su caso las restricciones técnicas que procedan conforme al proyecto autorizado.

Lo anterior, a efecto de que el concursante demuestre el grado de conocimiento, su capacidad técnica y experiencia en la obra a ejecutar, al haber realizado obras similares en magnitud y complejidad y el municipio cuente con elementos para evaluar estos aspectos. **(Elaborada en hoja con membrete digital de la empresa en archivo PDF)**. De Conformidad con el Artículo 108 **REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA PARA EL ESTADO DE JALISCO Y SUS MUNICIPIOS** a este plan general de trabajo a que se refieren los numerales 7 y 8 del artículo 92 de la Ley, deberá ser el que haya presentado como parte de su propuesta.

Documento T16.- Opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales en sentido positivo vigente, a la fecha de apertura indicada en el Capítulo II punto II.3 mismo que es emitido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), lo anterior para dar cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, prevista en la regla 2.1.31 de la resolución de la miscelánea fiscal para el 2020, publicada el 28 de diciembre de 2019 en el Diario Oficial de la Federación. Anexar a la misma el escrito proporcionado en los anexos a la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario. **(Presentar de manera impresa con firma autógrafa del representante legal y en archivo digital en formato PDF)**.

Si previo a la formalización del contrato, la opinión de cumplimiento presentada en la propuesta del adjudicatario, no es vigente la Dirección de Obras Públicas, solicitará una nueva opinión vigente para la celebración del contrato en un plazo no mayor a tres días hábiles posteriores de la fecha de fallo, la no presentación de la misma implica la cancelación de dicho acto jurídico y se regresará la orden a la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Municipio de Guadalajara.

No podrán celebrarse contratos de Obra Pública con la personas jurídicas o físicas con créditos fiscales firmes o determinados firmes o no, que se encuentren en los supuestos enunciados en el artículo número 32-D Fracción I, II, III y IV del Código Fiscal de la Federación.

La opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales que se emita en sentido positivo, tiene una vigencia de 30 días naturales a partir de la fecha de su emisión.

Documento T17.- Opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social en sentido positivo vigente, conforme a lo establecido en el artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación. Anexar a la misma el escrito proporcionado en los anexos a la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario. **(Presentar de manera impresa con firma autógrafa del representante legal y en archivo digital en formato PDF)**.

Si previo a la formalización del contrato, la Opinión de Cumplimiento de Obligaciones en materia de Seguridad Social presentada en la propuesta del adjudicatario, no es vigente la dirección de Obras Públicas, solicitará una nueva opinión vigente para la celebración del contrato en un plazo no mayor a tres días hábiles posteriores de la fecha de fallo, la no presentación de la misma implica la cancelación de dicho acto jurídico y se regresará la orden a la Comisión de Adjudicación de Obra Pública del Municipio de Guadalajara.

Documento T18.- Carta bajo protesta de decir verdad de manifestación de tamaño de empresa, conforme al anexo a la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario. **(Presentar en archivo digital en formato PDF)**.



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

Documento T19.- Programa general de ejecución de los trabajos, propuesto por el concursante, conforme al catálogo de conceptos, detallado por conceptos indicando cantidades por ejecutar, calendarizado, en periodos mensuales, conforme a los plazos determinados en esta convocatoria y bases de concurso simplificado sumario, utilizando preferentemente diagramas de barras; considerando los frentes necesarios para la ejecución de los trabajos. **(Presentar en archivo digital en formato PDF).**

Documento T20.- Programa calendarizado y cuantificado del suministro de los materiales y equipo de instalación permanente, propuesto por el concursante, expresada en unidades convencionales y volúmenes necesarios, conforme a los plazos y especificaciones determinadas en esta convocatoria y bases de concurso simplificado sumario. **(Presentar en archivo digital en formato PDF).**

Documento T21.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la mano de obra dividido en categorías propuesto por el concursante, expresado en jornadas, conforme a los plazos determinados en esta convocatoria y bases de concurso, deberá considerar los frentes necesarios para la ejecución de los trabajos. **(Presentar en archivo digital en formato PDF).**

Documento T22.- Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción, propuesto por el concursante, expresado en horas de trabajo, identificando su tipo y características, conforme a los plazos determinados en esta convocatoria y bases de concurso simplificado sumario deberá considerar los frentes necesarios para la ejecución de los trabajos. **(Presentar en archivo digital en formato PDF).**

Documento T23.- Listado de insumos que intervienen en la integración de la proposición, con la descripción y especificaciones técnicas de cada uno de ellos, indicando las cantidades a utilizar y sus respectivas unidades de medición, sin incluir importes, **(Presentar en archivo digital en formato PDF)** agrupado por:
A Materiales y equipo de instalación permanente;
B Mano de obra; y
C Maquinaria y equipo de construcción.

Documento T24.- Parámetros utilizados para el Análisis detallado del factor de salario real del personal que se empleará para la ejecución los trabajos, considerando el INFONAVIT y el fondo para el retiro (S.A.R.), y 2% sobre nóminas, en el caso de las aportaciones obrero patronales al I.M.S.S., se tomarán los porcentajes vigentes a la fecha de la presentación de la propuesta. Deberá presentarse de acuerdo a la Ley del I.M.S.S. y al formato proporcionado por el municipio de Guadalajara, tomando en cuenta el Prima de riesgo vigente del 2020 correspondiente a la empresa expedida por el I.M.S.S. anexando copia del documento. Debiendo corresponder con el análisis presentando en la propuesta económica. **(Presentar en archivo digital en formato PDF).**

Documento T25.- Tarjetas de básicos, documento en el cual el concursante integra los materiales, mano de obra, herramienta, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características, las unidades y las cantidades necesarias que componen e intervienen en la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo. Deberá presentar el 100% de las tarjetas de básicos que consideró para la elaboración de las tarjetas de conceptos de su propuesta. Solo manifestará en este documento las cantidades y rendimientos sin señalar importes de los mismos. **(Presentar en archivo digital en formato PDF).**

Hospital 50-Z,

Documento T26.- Tarjetas de conceptos de trabajo, documento en el cual el concursante analiza e integra los materiales, mano de obra, herramientas, maquinaria y equipos de construcción, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada



Dirección de Obras Públicas Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario** Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos. Deberá presentar el 100% de las tarjetas de los conceptos contenidos en el catálogo de conceptos. **(Presentar en archivo digital en formato PDF).**

Documento T27.- Integración del catálogo de indirectos, documento en el cual el concursante manifieste los conceptos, cantidades, plazos, recursos humanos, materiales, tecnológicos y demás requerimientos necesarios solicitados en la convocatoria y bases de concurso y/o en la junta de aclaraciones para la correcta administración, organización, dirección técnica, vigilancia, medidas de seguridad, supervisión de la ejecución de los trabajos que realizará el concursante tanto en oficinas centrales, así como en las oficinas de campo. Además de lo anterior, el concursante podrá proponer en el catálogo de indirectos lo que se requiere para la correcta ejecución de los trabajos conforme a la magnitud, complejidad y características particulares de la obra donde demuestre sus conocimientos técnicos y de construcción. **(Presentar en archivo digital en formato PDF).**

Documento T28.- Relación de maquinaria y equipo de construcción, indicando si son de su propiedad, arrendadas con o sin opción a compra, su ubicación física, modelo y usos actuales, así como la fecha en que se utilizará de estos insumos en el sitio de los trabajos conforme al programa presentado, acreditando la propiedad anexando copias de las facturas de los equipos; tratándose de maquinaria o equipo de construcción arrendado, con o sin opción a compra, deberá presentarse carta compromiso de arrendamiento y disponibilidad en el caso de que resultare ganador. **(Presentar en archivo digital en formato PDF).**

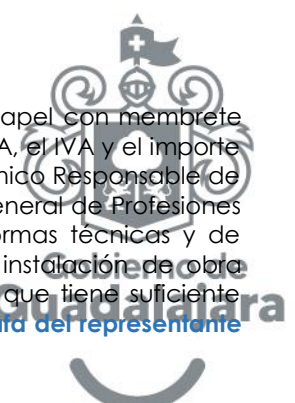
Documento T29.- Carta compromiso de política de cero tolerancia al acoso sexual callejero mediante la sensibilización de sus trabajadores y el establecimiento de acciones para prevenir erradicar y sancionar conductas de acoso sexual callejero durante la ejecución de obra pública municipal. **(Elaborada en hoja con membrete de la empresa impresa en dos tantos en original, con firma autógrafa del representante legal y archivo digital en PDF).**

Documento T30.- Memoria USB conteniendo todos los documentos mencionados en el presente apartado, en archivos PDF y EXCEL, como se indica en cada uno de ellos; la cual será entregada dentro de un sobre rotulado con nombre de la empresa, número de concurso y firma autógrafa del representante legal.

El catálogo de conceptos (**Documento E2**) con precios unitarios con número, letra e importes y datos complementarios, así como, la explosión global de insumos (**Documento E3**) y Resumen de importes para la Evaluación por Tasación Aritmética (**Documento E11**) serán presentados en forma digital en programa Excel, versión 2003, y el resto de los documentos que conforman la propuesta deberán ser anexados en formato PDF (**Tal como se indica en lo particular**). Serán ordenados de acuerdo al orden presentado en el presente apartado.

III.5.2 Documentos que Integran La Propuesta Económica:

Documento E1.- Carta compromiso, debidamente firmada por el representante legal, en papel con membrete de la empresa, debiendo indicar con número el importe de la propuesta antes de IVA, el IVA y el importe total con I.V.A. con número y letra. Además, de señalar el nombre completo del Técnico Responsable de los Trabajos en cuestión, y número de cédula profesional emitida por la Dirección General de Profesiones de la Secretaría de Educación Pública y quien hace constar que conoce las normas técnicas y de calidad de los materiales, leyes y reglamentos aplicables para la construcción e instalación de obra pública el proyecto y especificaciones generales y particulares de construcción y que tiene suficiente experiencia en obras de la índole que se llevará a cabo **(Impresa, con firma autógrafa del representante legal y del representante técnico y archivo digital en PDF).**





Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

Documento E2.- Catálogo(s) de conceptos que deberá ser entregado en el formato proporcionado para tal efecto, que contiene: conceptos, unidades de medición, volúmenes, apartado para precios unitarios y el importe total de la proposición. **(Presentar el documento impreso en el formato entregado por la dependencia, con firma autógrafa y en archivo de EXCEL).**

El catálogo será presentado en el formato proporcionado por la Dirección de Obras Públicas sin modificaciones en el contenido y forma en donde sólo deberán anotarse mediante el sistema computarizado con número, el precio de cada uno de los conceptos que contiene el catálogo, fecha de elaboración y el nombre de la empresa.

No deberá ser llenado con lápiz ni presentar tachaduras, corrector líquido, etiquetas o correcciones de cualquier índole.

En cada una de las hojas del catálogo deberá estar impreso el nombre del concursante, en caso de omisión o que aparezca el nombre de otra empresa se desechará la propuesta.

En el supuesto de existir diferencia entre el precio unitario anotado con letra y el anotado con número en el catálogo de conceptos prevalecerá el anotado con número que a su vez deberá coincidir con su matriz de precio unitario correspondiente.

En caso de encontrarse errores en las operaciones aritméticas en el catálogo de conceptos, se reconocerá como correcto el producto del volumen de obra multiplicado por el número asentado en el análisis del precio unitario correspondiente.

En caso de que se estuvieran presupuestando varios catálogos deberán presentar un resumen en papel con membrete de la empresa en el cual indique nombre de la obra e importe incluyendo I.V.A. de cada uno de los catálogos, y el gran total de la propuesta.

Documento E3.- Explosión global de insumos de todos los conceptos con sus volúmenes totales, y costos considerados puestos en el sitio de los trabajos sin incluir el I.V.A. (materiales, mano de obra, maquinaria y herramienta. **(Archivo digital en formato PDF y en formato Excel).**

Documento E4.- Análisis detallado del costo horario de la maquinaria o equipo requerido, deberá determinarse con base en el precio y rendimientos de éstos considerados como nuevos y acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo correspondiente; podrá presentarlos en impresión del software para su cálculo, respetando la información de la concurso **(Archivo digital en formato PDF).**

Documento E5.- Análisis detallado del factor de salario real del personal profesional técnico que se empleará para realizar los trabajos, considerando el INFONAVIT y el fondo para el retiro (S.A.R.), y 2% sobre nóminas, en el caso de las aportaciones obrero patronales al I.M.S.S., se tomarán los porcentajes vigentes a la fecha de la presentación de la propuesta. Deberá presentarse de acuerdo a la Ley del I.M.S.S. y al formato proporcionado por el municipio de Guadalajara (se deberá presentar un análisis por cada uno de las categorías), no deberá considerarse el I.V.A.; podrá presentarlos en los sistemas existentes para su cálculo.

A Tabla de cálculo del factor de salario real **(Archivo digital en formato PDF).**

B Análisis, cálculo e integración del salario real **(Archivo digital en formato PDF).**

Para el cálculo del factor de salario real deberá considerarse lo dispuesto en el decreto por el que se declaran reformadas y adicionadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos





Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo publicado en el Diario Oficial de la Federación el 27 de enero de 2016, en el cual indica:

- a) Todas las menciones al salario mínimo como unidad de cuenta, índice, base o referencia para determinar la cantidad del pago de las obligaciones y supuestos previstos en las leyes federales, de las entidades federativas y del distrito federal así como en las disposiciones jurídicas que emanen de todas las anteriores, se entenderán referidas a la unidad de medida y actualización (UMA).
- b) El salario mínimo no podrá ser utilizado como índice, unidad, base, medida o referencia para fines ajenos a su naturaleza.

Documento E6.- Análisis de costo indirecto el cual estará desglosado en lo correspondiente a la administración de oficinas centrales y a los de la obra en cuestión, en el caso de los servicios el costo de las oficinas de obra se refiere a los costos en indirecto que la empresa proyecta que le representa la ejecución de estos servicios. **(Archivo digital en formato PDF).**

- I. Los correspondientes a la administración de oficinas centrales, determinados a través de dividir los costos y gastos de las oficinas centrales entre el monto a costo directo del servicio de la obra pública ejecutada en el año fiscal inmediato anterior; y
- II. Los correspondientes a la obra de oficinas de campo, determinados a través de dividir los costos y gastos de la oficina de obra entre el costo directo de la obra.

Documento E7.- Análisis desglosado del costo de financiamiento, el costo de financiamiento debe representarse por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos; y considerarse los gastos de ejecución, los pagos por anticipos y estimaciones recibidas y la tasa de interés que aplica, refiriéndola siempre a algún indicador económico oficial, considerando para su integración una tasa de interés igual o mayor al porcentaje CPP mensual que corresponda al último día del mes anterior a la fecha de presentación de las propuestas o especificar en base a cual indicador específico fija su tasa de interés, debiendo anexar en PDF el indicador considerado de fuente de referencia **(Archivo digital en formato PDF).**

Documento E8.- Análisis de cargos por utilidad, el cual estará fijado por el contratista mediante un porcentaje sobre la suma de los costos directos, indirectos y de financiamiento, así como el % del impuesto sobre la renta (I.S.R.) que deberá pagar la empresa y él % de la Participación de los Trabajadores en las Utilidades **(Archivo digital en formato PDF).**

Documento E9.- Relación y análisis de los precios básicos que intervienen en los precios unitarios solicitados en el catálogo de conceptos; podrá presentarlos en impresión del software para su cálculo, respetando la información de la concurso **(Archivo digital en formato PDF).**

Documento E10.- Análisis de los precios unitarios de los conceptos del catálogo solicitados, tomando como procedimiento de análisis el rendimiento por hora o turno y estarán estructurados por costos directos, costos indirectos, costos de financiamiento y cargos por utilidad. No deberá incluirse el I.V.A. en el análisis del precio unitario.

El costo directo incluirá los cargos por concepto de materiales, mano de obra, herramienta menor o mayor, equipo de seguridad personal, maquinaria o equipo requerido, incluyendo el científico, de cómputo, de medición.

Deberán ser presentados el 100 % de los análisis de precios unitarios solicitados en el catálogo de conceptos **(Archivo digital en formato PDF).**



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

Documento E11.- Resumen de importes para la Evaluación por Tasación Aritmética, (en formato establecido por la Dirección de Obras Públicas) es el documento donde los concursantes deberán integrar los siguientes rubros:

- I. Importe por materiales y consumibles;
- II. Importe por honorarios y mano de obra;
- III. Importe por programas de cómputo y equipo;
- IV. Importe por costos indirectos;
- V. Importe por Financiamiento;
- VI. Importe por utilidad propuesta; y
- VII. Presupuesto total. (es la suma de los numerales del I al VI, más los cargos obligatorios establecidos en la Ley).

(Presentar Archivo digital formato Excel).

Documento E12.- Programa general de ejecución de los trabajos; conforme al catálogo de conceptos, indicando erogaciones mensuales de la ejecución de los trabajos, calendarizado y cuantificado conforme a los periodos determinados por el Municipio de Guadalajara en las bases, dividido **por conceptos**, utilizando preferentemente diagramas de barras, o bien, redes de actividades con ruta crítica. Respetando las fechas de inicio y terminación indicadas en las disposiciones Generales, del capítulo I de las presentes bases del Concurso. (Impreso, con firma autógrafa del representante legal y archivo digital en PDF).

Documento E13.- Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado de suministros o utilización mensual, conforme a los periodos determinados por el Municipio de Guadalajara para Materiales y equipo de instalación permanente expresado en unidades convencionales y volúmenes requeridos (Archivo digital en formato PDF).

Documento E14.- Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado de suministros o utilización mensual, conforme a los periodos determinados por el Municipio de Guadalajara para Mano de obra de la utilización de personal profesional técnico que se empleará para realizar los servicios, indicando la especialidad, número requerido, así como las horas-hombre necesarias para la prestación de los servicios. (Archivo digital en formato PDF).

Documento E15.- Programa de erogaciones a costo directo calendarizado y cuantificado de suministros o utilización mensual, conforme a los periodos determinados por el Municipio de Guadalajara para Maquinaria y/o equipo de construcción, el necesario para proporcionar el servicio, anotando características, número de unidades y total de horas efectivas de utilización. (Archivo digital en formato PDF).

CAPITULO IV

IV. PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN Y CAUSAS DE DESECHAMIENTO DE LA PROPUESTA:

1. La revisión de las propuestas se sujetará a los criterios establecidos por la convocante y aprobados por el Comité. En cuanto al contrato, se adjudicará por acuerdo al Comité Municipal Mixto de Obra Pública, a la cual se propondrá al concursante que satisfaga los requisitos de capacidad técnica, financiera y experiencia profesional y demás requerimientos que el caso exige.
2. Las propuestas se evaluarán de conformidad al procedimiento establecido en el Comité Municipal Mixto de Obra Pública y con apego en lo dispuesto en el Artículo 36 del Reglamento Municipal.



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

3. En la recepción de las propuestas de los concursantes al Comité Municipal Mixto de Obra Pública, a través de su Secretaria o Secretario Técnico, deben verificarse que cumplan con todos los documentos y requisitos solicitados en la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario, desechándose las que no cumplan.

IV.1. EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS:

IV.1 La Dirección de Obras Públicas del Municipio de Guadalajara con fundamento en el Artículo 70 numeral 5 y 6 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, desechará en el acto de presentación y apertura de proposiciones, las propuestas que hayan omitido alguno de los requisitos solicitados en esta convocatoria y bases de concurso simplificado sumario.

- IV.1.01.- Si los sobres presentados con las proposiciones no se encuentran debidamente identificados con los datos del proponente y el **concurso simplificado sumario** o no se encuentran cerrados o bien si presenta su propuesta técnica y económica en un solo sobre.
- IV.1.02.- Cuando alguno de los documentos impresos de la propuesta solicitados en la convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**, no estén firmados debidamente por el concursante.
- IV.1.03.- Cuando no presente firmada por el concursante, alguna de las hojas de los documentos que se solicitan impresos en la convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**.
- IV.1.04.- Cuando se presenten documentos escritos a lápiz.
- IV.1.05.- Cuando el catálogo de concepto presente tachaduras o enmendaduras ya sea con corrector líquido, o etiquetas, o se presente modificado en forma o contenido al que originalmente se entregó.
- IV.1.06.- Cuando el concursante no presente cualquiera de los documentos solicitados, los presente incompletos, haya omitido algún requisito de la convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario** o los modifique en cuanto a su forma o contenido.
- IV.1.07.- Cuando el catálogo de conceptos (documento E2) presente tachaduras, corrector líquido, o etiquetas, o se presente modificado en forma o contenido sobre la base de la que originalmente se entregó.
- IV.1.08.- Que en el Catálogo de Conceptos no se establezca su importe con el I.V.A. desglosado, así como el importe total con número y letra.
- IV.1.09.- Cuando se corrobore que la Memoria USB (documento T29), no contenga todos los archivos solicitados en las bases de concurso (tal como se indica en lo particular), o no se pueda acceder a los archivos.
- IV.1.10.- Cuando no presenten los datos del desglose del análisis para la determinación del costo indirecto (documento E6), financiamiento (documento E7) y utilidad (documento E8), o que éste sea diferente al utilizado en los análisis de precios unitarios (documento E10).
- IV.1.11.- Cuando exista diferencia entre el importe anotado en la carta de compromiso de la proposición (documento E1) y el anotado como importe total en el catálogo de conceptos (documento E10).
- IV.1.12.- Cuando propongan alternativas al programa de ejecución de trabajos (documento E12) mayores en plazo a los tiempos establecidos por la Dirección de Obras Públicas.
- IV.1.13.- Cuando presente alguno de los documentos solicitados impresos, impreso a dos caras de la hoja de papel.

Concluido el acto de presentación y apertura de propuestas el área técnica de la Dirección de Obras Públicas del Municipio de Guadalajara, procederá a la revisión detallada de las propuestas a través de su Secretario Técnico, para realizar la calificación de las proposiciones atendiendo al método de calificación y selección de las proposiciones constando de dos etapas: Binaria para la



Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

evaluación de la propuesta técnica; y Tasación aritmética para la evaluación de la propuesta económica, de conformidad con el artículo 36 del Reglamento Municipal.

El incumplimiento a cualquiera de los requisitos señalados en los artículos 92 y 93 del Reglamento de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, el Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y sus Servicios en el Municipio de Guadalajara y los requeridos en la Convocatoria y Bases de concurso simplificado sumario será causa de desechamiento de la proposición.

En todos los casos se realizará en primer término la evaluación de las propuestas técnicas y posteriormente la evaluación de las propuestas económicas, de conformidad con el artículo 36 fracción II del Reglamento Municipal.

IV.2. EVALUACIÓN BINARIA.

IV.2.1.- El Municipio, para la evaluación binaria de la propuesta técnica del **concurso simplificado sumario** deberá verificar que la propuesta cumpla con lo señalado en el artículo 36 fracción III del Reglamento de Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y sus Servicios en el Municipio de Guadalajara. (Artículos 73 numeral 3 y 74 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios y artículo 92 de su Reglamento) y de esta manera calificar "Si Cumple" o "No Cumple" con los requisitos solicitados en la convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**.

Las proposiciones técnicas que cumplan con todos los requisitos solicitados en la Convocatoria y Bases de **Concurso simplificado sumario** pasarán a la etapa de evaluación económica, desechándose las restantes. Cuando solo uno o dos concursantes solventen la evaluación binaria, el contrato se adjudicará al que ofrezca la propuesta económica más baja, salvo que rebase el techo financiero. Artículo 36 fracción IV del Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y sus Servicios en el Municipio de Guadalajara.

IV.2.2.- A continuación, se plasmarán las causales de desechamiento de propuestas para la evaluación Binaria por omisión de requisitos solicitados dentro de la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario, conforme a lo siguiente:

1. Que algún documento o documentos no cumplan u omitan alguno de los requisitos determinados en la convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario** y sus anexos y estos no fueron detectados en el acto de presentación y apertura de proposiciones.
2. Cuando en alguno de los documentos de la propuesta, no contenga el nombre del Concursante, del representante legal, número de Concurso, nombre de la Obra y/o fecha de apertura, indicado en los anexos de las bases.
3. Cuando en alguno de los documentos de la propuesta, el formato solicite ser presentado en hoja con membrete de la empresa ya sea digital o impresa y este no lo presente como lo solicita la convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**.
4. Cuando presente algún documento solicitado incompleto en sus hojas.
5. Cuando presente algún documento solicitado incompleto en los datos requeridos.
6. Cuando presente algún documento solicitado que incumpla con alguno de los requisitos establecidos en la mencionada la convocatoria y bases de **concurso simplificado sumario**.



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

7. Cuando la empresa proporcione información falsa en los documentos que integran su propuesta.
8. Que se ponga de acuerdo con otros concursantes para cualquier objeto que pudiera desvirtuar el presente proceso de **concurso simplificado sumario**.
9. Que los profesionales técnicos que se encargarán de la dirección de los trabajos, no cumplan con la experiencia y capacidad necesaria para llevar la adecuada administración de los mismos.
10. Que los concursantes no cuenten con la maquinaria y equipo adecuado, suficiente y necesario, sea o no propio, acreditando el mismo con los anexos solicitados, para desarrollar los trabajos materia del procedimiento de contratación;
11. Que el Plan General de trabajo propuesto por el concursante para el desarrollo y organización de los trabajos, no sea congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos;
12. Que el procedimiento de ejecución de los trabajos descrito por el concursante demuestre que éste no conoce los trabajos a realizar y que tiene la capacidad y la experiencia para ejecutarlos satisfactoriamente; dicho procedimiento debe ser congruente con el programa de ejecución considerado, así como con el resto de su proposición;
13. En su caso, el grado de cumplimiento no sea satisfactorio respecto a los contratos celebrados por el concursante con el Municipio de Guadalajara u otros organismos y dependencias.
14. Que el importe total de la proposición no es congruente con todos los documentos que la integran.
15. Que modifiquen las especificaciones establecidas por la Dirección de Obras Públicas en esta convocatoria y bases y su catálogo de conceptos.
16. Cuando no considere en su propuesta lo establecido en el acta de la junta de aclaraciones y/o circulares aclaratorias.
17. Cuando no presente la "opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales en sentido positivo" ante el SAT o la fecha en la que realizó la consulta rebase 30 días naturales anteriores a la fecha de presentación y apertura de proposiciones correspondiente, en caso de propuesta conjunta, alguna no cumpla esta condición.
18. Cuando no presente la "opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales en Materia de Seguridad Social, en sentido positivo" ante el IMSS o la fecha en la que realizó la consulta rebase 30 días naturales anteriores a la fecha de presentación y apertura de proposiciones correspondiente, en caso de propuesta conjunta, alguna no cumpla esta condición.
19. Cuando no cumpla con los criterios establecidos por "El Comité Municipal Mixto de Obra Pública" para la evaluación de las propuestas.

Has DE LOS PROGRAMAS:

Col. El Retiro, 44280
Guadalajara, Jal.

20. Que el programa de ejecución de los trabajos no corresponda al plazo establecido por el Municipio.



Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

21. Que los programas específicos de erogaciones cuantificados y calendarizados de suministros y utilización de materiales, mano de obra y maquinaria y equipo de construcción y de instalación permanente, sean congruentes con el programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos.
22. Que los programas de suministro y utilización de materiales, consumibles, honorarios, mano de obra y programas de cómputo y equipo no sean congruentes con los consumos y rendimientos considerados por el concursante y en el procedimiento a realizar;
23. Que los suministros no sean congruentes con el programa de ejecución general.
24. Que los insumos propuestos por el concursante no correspondan a los periodos presentados en los programas;
25. Que el programa calendarizado de ejecución general de los trabajos, no lo presente en meses, por concepto, no indique la fecha de inicio y término establecida para este proceso de contratación o sea incorrecta (en su caso).

b. DE PROGRAMAS DE MAQUINARIA Y EQUIPO:

26. Que los programas de maquinaria y el equipo de la ejecución de los trabajos no sean los adecuados, necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto del proceso de contratación de concurso simplificado sumario, y que los datos no coincidan con el listado de programas de maquinaria y el equipo presentado por el concursante;
27. Que las características y capacidad de los programas de maquinaria y el equipo para la ejecución de los trabajos propuestas por el concursante no sean las adecuadas para desarrollar el trabajo en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que no sean congruentes con el procedimiento de ejecución propuesto por el concursante o con las restricciones técnicas, cuando el Municipio fije un procedimiento.
28. Que el equipo y los rendimientos de éstos no sean considerados como nuevos, para lo cual se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos o bien los rendimientos vigentes publicados por la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción, así como las características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos;
29. Cuando el Listado en la Relación de Maquinaria y Equipo de construcción que propone como propio no sea acreditado correctamente, y en caso de presentar convenio de Arrendamiento, no se especifique la maquinaria a arrendar, mismos que deberán ser los adecuados e idóneos para la ejecución de la obra.
30. Cuando la relación de maquinaria y equipo no presente las fechas de disponibilidad, o no sean de acuerdo a las fechas establecidas al Programa calendarizado y cuantificado de la utilización mensual de la maquinaria y equipo de construcción.

Hospital 50-Z,
Calle El Peñón #4289
Guadalajara, Jal.

31. Que en el consumo del material y consumibles por unidad de medida, determinado por el concursante para el concepto de trabajo en que intervienen, no se consideren las cantidades



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

necesarias para la ejecución del mismo y deberá considerar los desperdicios, mermas, y en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate, y

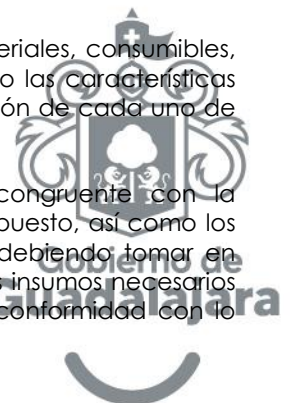
32. Que las características, especificaciones y calidad de los materiales, consumibles y equipos de instalación permanente no sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de ejecución establecidas en la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario.
33. Que no le asigne un código a los materiales o consumibles para identificación del mismo.

d. DE HONORARIOS Y MANO DE OBRA:

34. Que el personal administrativo, técnico y de ejecución de la obra pública no sea el adecuado y suficiente para ejecutar los trabajos;
35. Que los rendimientos considerados no se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con a la ejecución de los trabajos propuesto por el concursante, tomando en cuenta los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos, y
36. Que no se hayan considerado trabajadores de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos y no se consideren los frentes de trabajo necesarios para cumplir con el plazo fijado por la Dependencia
37. Cuando el Concurante no considere en el cálculo del factor de salario real para diferentes categorías el 2% de nóminas de impuesto al estado, o el 2% del S.A.R. o el 5% del Infonavit o bien si no considera la prima de riesgo y factores de por prestaciones del I.M.S.S. actualizados a la fecha de presentación y apertura de propuestas.
38. Cuando el Concurante no considere la Unidad de Medida y Actualización (U.M.A.) correspondiente, así como los días pagados y no laborables correspondientes al año vigente a la fecha de presentación y apertura de propuestas.

e. TARJETA DE CONCEPTO DE TRABAJO:

40. Cuando falte al menos uno de los análisis de precios unitarios solicitados en el catálogo de conceptos.
41. Que en las tarjetas de conceptos de trabajo no se hayan integrado los materiales, consumibles, honorarios, mano de obra, programas de cómputo, y equipos, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias para la correcta ejecución de cada uno de los conceptos requeridos en el catálogo de conceptos.
42. Que la integración de las tarjetas de conceptos de trabajo no sea congruente con la metodología o ejecución de los trabajos, con el programa de ejecución propuesto, así como los programas de utilización de personal y programas de cómputo y equipo, debiendo tomar en cuenta las cantidades de materiales consumibles, recursos humanos y demás insumos necesarios en el momento y la zona donde se ejecutarán los trabajos, lo anterior de conformidad con lo





Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

solicitado en cada concepto, las especificaciones generales y particulares de ejecución y normas de calidad que el Municipio a través de la Dirección de Obras Públicas.

43. Lo materiales considerados por el concursante no son congruentes con la relación de los costos básicos y con las normas de calidad especificadas en la presentes bases de concurso.
44. Que no se haya incluido algún concepto que, por sus características o conforme a la presente convocatoria y bases de concurso simplificado sumario, deba aplicarse a un precio unitario específico.
45. Cuando en los Análisis Detallados de Precios unitarios, haga intervenir unidades que indiquen cantidades globales no referenciados como destajos, lotes o cualquier otro, por conceptos de mano de obra, materiales y equipo.
46. Cuando considere dentro del costo directo de obra el porcentaje de herramienta menor y no sea reflejado dentro del listado de insumos, maquinaria o mano de obra y no sea programado.
47. Cuando considere mano de obra y no refleje el porcentaje de equipo de seguridad personal.
48. Cuando considere dentro del costo directo de obra el porcentaje de equipo de seguridad personal, reflejado dentro del listado de insumos, maquinaria o mano de obra y no sea programado.
49. Cuando algún concepto del catálogo se indique como subcontrato, y no se desglose el precio unitario del mismo en sus insumos de materiales, mano de obra, herramienta y equipo.

f. TARJETA DE BÁSICOS

50. Que la integración de la tarjeta de básicos no se hayan considerado los materiales, consumibles, honorarios, mano de obra, programas de cómputo y equipos, especificando las características específicas, las unidades y las cantidades necesarias.
51. Cuando en los análisis detallados de precios o básicos se carguen costos que debieron estar considerados en los costos Indirectos.

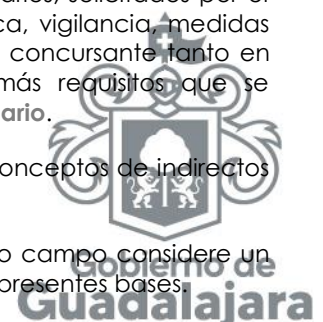
g. DE LA INTEGRACIÓN DE INDIRECTOS:

52. Que la integración del catálogo de indirectos no cumpla con los conceptos, cantidades, plazos, recursos humanos, materiales, tecnológicos y demás requerimientos necesarios, solicitados por el Municipio, para la correcta administración, organización, dirección técnica, vigilancia, medidas de seguridad, supervisión de la ejecución de los trabajos, que realizará el concursante tanto en oficinas centrales como en las oficinas de campo, así como los demás requisitos que se establezcan dentro de la convocatoria bases de **concurso simplificado sumario**.
53. Que la información que presente el concursante dentro del catálogo de conceptos de indirectos no sea congruente con el resto de su proposición.

Hospital 50-Z,

54. Cuando en el catálogo de indirectos correspondientes a oficina de obra o campo considere un periodo de ejecución distinto al establecido en el capítulo I punto 1.2 de las presentes bases.

Guadalajara, Jalisco.





Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

55. Que el concursante no demuestre tener conocimientos técnicos para la integración del catálogo de conceptos de indirectos para proponer que y quienes requiere para la correcta ejecución de los trabajos conforme a la magnitud, complejidad y características particulares del servicio relacionado con obra pública motivo del proceso de contratación que se trate.
56. Que para el catálogo de indirectos no se hayan considerado adecuadamente los correspondientes a las oficinas centrales del concursante, los que comprenderán los necesarios para dar apoyo técnico y administrativo a la superintendencia del contratista encargado directamente de los trabajos y los de campo necesarios para la dirección, supervisión y administración de la obra.

IV.3. EVALUACIÓN TASACIÓN ARITMETICA:

IV.3.- El Municipio sólo procederá a realizar la evaluación de las propuestas económicas de aquellas proposiciones cuya propuesta técnica resulte solvente por haber superado la evaluación binaria, lo anterior con fundamento en el Artículo 36 fracción VI del Reglamento Municipal.

Durante la evaluación por tasación aritmética se desecharan las propuestas que incumplan a cualquier de los requisitos señalados en el artículo 36 del ordenamiento jurídico antes invocado.

IV.3.1.- La proposición económica se evaluara con el método de Tasación Aritmética de conformidad al Artículo 36 fracción VIII del Reglamento de Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y sus Servicios en el Municipio de Guadalajara, la cual se compone de las siguientes etapas:

- a. Eliminación por Rango de Aceptación;
- b. Determinación de precios de mercado;
- c. Determinación de insuficiencias;
- d. Eliminación de propuestas insolventes; y
- e. Determinación de propuesta solvente más baja, lo que no significa necesariamente la de menor precio.

IV.3.2.- Para la aplicación de la evaluación por tasación aritmética, de conformidad al Artículo 36 fracción IX del Reglamento de Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y sus Servicios en el Municipio de Guadalajara, los concursantes deberán integrar su propuesta económica con los siguientes rubros:

- a. Importe por materiales;
- b. Importe por mano de obra;
- c. Importe por maquinaria y equipo;
- d. Importe por costos indirectos;
- e. Importe de financiamiento;
- f. Importe por utilidad propuesta; y
- g. Presupuesto total.

El presupuesto total de cada concursante es la suma de los importes señalados en el Artículo 36 fracción IX en los incisos a, b, c, d, e, f y g del Reglamento de Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y sus Servicios en el Municipio de Guadalajara.

IV.3.3.- Se iniciará la etapa de Eliminación por Rango de Aceptación, la cual se determina un porcentaje de **15%** como rango de aceptación, posteriormente se calculara el importe promedio



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

de las mismas, mediante la cual el Municipio no tomará en cuenta los presupuestos con el importe más alto y el más bajo, dicho cálculo realizado dará como resultado el importe total promedio.

La etapa de eliminación de concursantes por rango de aceptación se desahoga mediante el siguiente procedimiento:

- a. En la Convocatoria y Bases de Concurso Simplificado sumario se determina un porcentaje como rango de aceptación, que no puede ser menor del 10% ni mayor del 15%;
- b. Abiertas las propuestas económicas, se calcula el importe promedio de las mismas, sin tomar en cuenta los presupuestos presentados por el concursante más alto y el más bajo;
- c. Al importe total promedio se le aplica el porcentaje de rango de aceptación, y se le suma para obtener el monto máximo aceptable y se le resta para obtener el monto mínimo aceptable; y
- d. Hecho lo anterior, los presupuestos de los concursantes que rebasen el monto máximo aceptable y los que sean inferiores al monto mínimo aceptable, quedarán fuera del rango de aceptación y por tanto serán descalificados del procedimiento.

Acto continuo se iniciara la etapa de Determinación de precios de mercado de conformidad al Artículo 36 fracción XII del Reglamento Municipal, la cual realizará lo siguiente:

- a. Los datos de todos y cada uno de los concursantes se vacían en una tabla donde gráficamente aparecerán la clave asignada de concursante, los importes que propone para cada uno de los rubros a los que se refiere la fracción IX del presente artículo;
- b. Iniciando con el rubro señalado en el inciso a, de la fracción IX, de este artículo, se procede a calcular el costo de mercado, que se obtiene del promedio de las proposiciones registradas por los concursantes para Importe de Materiales, omitiendo de la suma los importes más alto y el más bajo;
- c. Una vez determinado el costo de mercado, éste se confronta con el valor propuesto por cada uno de los concursantes en el rubro Importe de Materiales, a efecto de asignarles, en su caso, un valor de insuficiencia parcial;
- d. El valor de insuficiencia parcial se obtiene mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto por cada uno de los concursantes y el sustraendo es el costo de mercado; si el resultado es un número negativo, dicha cifra es el valor de insuficiencia parcial que le corresponde al rubro de Importe de Materiales y se registra en la tabla en números absolutos;
- e. El importe del concursante que habiendo sido sometido a la sustracción con base a los elementos señalados en el inciso anterior, de por resultado número positivo, no acumula valor de insuficiencia parcial, por lo que no se anota numeral alguno en la tabla;
- f. Obtenido el valor de insuficiencia parcial de los concursantes respecto al rubro referido en el inciso a de la fracción IX del presente artículo, se procede de la misma manera con los demás señalados en los incisos b, c, d, y e, de la fracción IX;
- g. Una vez determinados los valores de insuficiencia parcial, con la suma de las mismas se obtiene, en números absolutos, el valor de insuficiencia total de cada uno de los concursantes;

- h. Hecho lo anterior se determina la solvencia de cada una de las proposiciones mediante la sustracción donde el minuendo es el importe propuesto como Utilidad señalado en el inciso f, de la fracción IX, del presente artículo, y el sustraendo es el valor de insuficiencia total que hubiere



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

acumulado el mismo concursante; si el resultado es un número positivo la propuesta económica se declara solvente y si resulta un número negativo se declara insolvente; y

i. Una vez calificada la solvencia de las propuestas económicas se retirarán del procedimiento las que hubieren resultado insolventes.

Realizada la selección de las propuestas económicas solventes, será ganadora la que ofrezca el presupuesto total menor.

Se considerará empate entre dos o más proposiciones cuando la diferencia entre sus importes sea inferior al 5%.

En caso de empate, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición solvente de menor precio y que satisface la totalidad de los requerimientos solicitados por la convocante.

IV.3.4.- A continuación, se plasmarán las causales de desechamiento de propuestas para la evaluación tasación Aritmética por omisión de requisitos solicitados dentro de la convocatoria y bases de concurso simplificado sumario, conforme a lo siguiente:

57. Que durante la captura de los importes señalados en el Artículo 36 fracción IX en los incisos a, b, c, d, e, f y g del Reglamento de Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y sus Servicios en el Municipio de Guadalajara, y esta suma sea diferente al presupuesto total señalado en el catálogo de conceptos propuesto por el concursante será motivo de desechamiento de la misma. (Documento E11)
58. Que los importes capturados por costos indirectos, de financiamiento y utilidad propuesta, correspondan con la aplicación de los porcentajes analizados y propuestos por el concursante en sus análisis de precios unitarios.
59. Que la propuesta rebase el presupuesto autorizado.
60. Una vez calificada la solvencia de la propuesta económica ha resultado insolvente.

IV.4 DEVOLUCIÓN DE PROPUESTAS DESECHADAS.

- a. Propositiones desechadas se devolverán a los Concurstantes que lo soliciten, transcurridos sesenta días naturales contados a partir de la fecha de la resolución respectiva, salvo que exista alguna inconformidad en trámite, en cuyo caso las propuestas deben conservarse hasta la total conclusión de la inconformidad e instancias subsecuentes. Agotados dichos términos el municipio puede proceder a su devolución o destrucción. Conforme a lo establecido en el Artículo 70 numeral 13 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

IV.5. PROCEDIMIENTO DESIERTO.

- a. No se adjudicará el contrato y por lo tanto se declarará desierto el Concurso Simplificado Sumario cuando las proposiciones en el desahogo del procedimiento de evaluación por tasación aritmética de las propuestas económicas, cuando la propuesta económica ganadora rebase el presupuesto base previsto para la obra o cuando ninguna de las proposiciones presentadas reúna los requisitos solicitados en la convocatoria, lo anterior con fundamento en el artículo 36 fracción XV del Reglamento de





Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y sus Servicios en el Municipio de Guadalajara.

- b. Cuando la totalidad de las empresas inscritas en el procedimiento no presenten propuesta.
- c. La Dirección de Obras Públicas a través de la Dirección de Presupuesto y Contratación de Obra procederá a declarar desierto un concurso, de conformidad al artículo 40 fracción I, II y III del Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y sus Servicios en el Municipio de Guadalajara cuando:
 - I. La totalidad de las proposiciones presentadas no reúnan los requisitos solicitados en la convocatoria y sus bases;
 - II. Las propuestas económicas en razón de su cuantía no fueren aceptables; y
 - III. Cuando las propuestas rebasen el presupuesto base.

CAPITULO V

V. ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO.

V.1.FALLO.

Para la emisión del fallo, se aplicará lo establecido en el Artículo 39 del Reglamento de Contratación y Ejecución de la Obra Pública y sus Servicios en el Municipio de Guadalajara.

V.2. ADJUDICACIÓN.

- a. El Municipio una vez realizada la evaluación de la proposición, adjudicará el contrato al concursante cuya proposición resulte más conveniente al interés público, que haya cumplido los requisitos legales, calificó positivamente la evaluación binaria de la propuesta técnica y presentó el presupuesto más bajo conforme a la tasación aritmética de la propuesta económica, siempre que no se rebase el presupuesto base y/o el tope presupuestal asignado, con fundamento en el artículo 36 fracción XIV y 38 del Reglamento Municipal.
- b. Si dos o más proposiciones satisfacen la totalidad de los requerimientos solicitados por la convocante, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición solvente de menor precio, con fundamento en el artículo 77 de la Ley.
- c. Si conforme al párrafo anterior se hubieren presentado dos o más proposiciones de precios similares, el contrato debe adjudicarse de acuerdo con los siguientes criterios de preferencia, aplicados en este orden:
 - I. Al concursante local sobre el nacional y el extranjero; y
 - II. Al concursante nacional sobre el extranjero;
- d. Se consideran precios similares cuando la diferencia entre ellos sea inferior al 5%.

Hospital 50-7
Col. El Retiro, 44280

Guadalajara, Jalisco





Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**

Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

- e. En todo momento el Comité Municipal o la dependencia contratante de Obras o Servicios puede solicitar información o aclaraciones pertinentes al concursante, lo cual realiza siempre y cuando las aportaciones no impliquen alteración alguna a la parte técnica o económica de su proposición, Artículo 75 numeral 1 de la ley.
- f. En caso de que el Municipio advierta que el contratista proveedor está impedido por una de las causas señaladas en el artículo 48 de la Ley o bien en el artículo 88 del Reglamento de la ley, el Municipio se abstendrá de formalizar el contrato correspondiente. En este supuesto, de conformidad con el artículo 106 del Reglamento de la Ley, el Municipio podrá optar por cancelar el procedimiento o adjudicar a quien hubiese quedado en el segundo lugar en el procedimiento respectivo siempre que la diferencia del precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiese resultado ganadora no sea superior al diez por ciento y si esto no fuere posible por causa justificada, a quien siga en el orden, siempre y cuando no se rebase el techo financiero.
- g. De conformidad con el artículo 97 numeral 4 de la Ley y el artículo 99 fracción I del Reglamento de la Ley, si el concursante adjudicado no firma el contrato por causas imputables al mismo en la fecha o plazo establecido en la convocatoria al concurso simplificado sumario pública o bien en el propio fallo, el Municipio procederá a cancelar la adjudicación, y procederá a otorgarle el contrato al concursante que haya presentado la siguiente proposición solvente, de conformidad con lo asentado en el fallo, y así sucesivamente en caso de que este último no acepte la adjudicación, siempre que la diferencia en precio con respecto a la proposición que inicialmente hubiere resultado ganadora, no sea superior al 10%, siempre y cuando no se rebase el techo financiero.
- h. **Al concursante a quién se le haya adjudicado el contrato, previo a su formalización, deberá entregar la totalidad de la documentación que integre su proposición presentada en el acto de presentación y apertura de manera IMPRESA y con firma autógrafa del representante legal en todas y cada una de las hojas.**

V.3 DE LAS OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO

- a. Al Concurante a quien se le adjudique la obra, deberá firmar el contrato dentro del plazo que fije el Municipio, el cual no será mayor de 10 días hábiles contados a partir de la fecha establecida en el fallo y en defecto de tales previsiones, dentro de los treinta días hábiles siguientes al de la citada notificación. (Artículo 46 del Reglamento Municipal.)
- b. La orden de trabajo debe ser entregada al contratista dentro de los diez días hábiles siguientes a la notificación del fallo. (Artículo 50 del Reglamento Municipal).
- c. La persona física o jurídicas que resulte adjudicada, deberá entregar a la [Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública, ubicada en Calle Hospital 50-Z Col. El Retiro C.P. 44280 en Guadalajara, Jalisco](#), y de manera impresa la Opinión del Cumplimiento de las Obligaciones Fiscales con estatus de Positiva, emitida por el SAT, la cual deberá estar vigente a la fecha de la firma del contrato.
- d. El concursante a quien se le adjudique el [servicio relacionado con la obra pública](#) deberá entregar dentro de los diez días siguientes a la fecha de la entrega de la orden de trabajo, entregar a la [Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública, ubicada en Calle Hospital 50-Z Col. El Retiro C.P. 44280 en Guadalajara, Jalisco](#), una fianza expedida por una institución afianzadora autorizada a favor y a satisfacción del Municipio de Guadalajara para garantizar la correcta inversión del anticipo.



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**

Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

- e. Esta fianza será por el importe equivalente al porcentaje de anticipo estipulado en el contrato, misma que estará vigente hasta que el contratista haya amortizado el total del referido anticipo a satisfacción del municipio.
- f. Para garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones y responsabilidades del contrato, el contratista a quien se le adjudique el contrato respectivo se obliga a otorgar una fianza a favor del Municipio de Guadalajara, por un monto equivalente al 10% del importe de los trabajos contratados incluyendo I.V.A., y deberá tener vigencia hasta la total y formal entrega de la obra contratada. El Municipio cancelará la fianza al recibir en tiempo y forma la obra contratada.
- g. No se tendrá por cumplida la obligación a que se refiera el párrafo anterior cuando las garantías no cumplan con los requisitos solicitados por el Municipio.
- h. La persona física o jurídicas que resulte adjudicada, deberá entregar a la [Dirección de la Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública, ubicada en Calle Hospital 50-Z Col. El Retiro C.P. 44280 en Guadalajara, Jalisco](#), su póliza de seguro contratada que respondan por daños a terceros, al [servicio relacionado con la obra pública](#) y por robo de materiales y equipo de instalación permanente.
- i. No se tendrá por cumplida la obligación a que se refiera el párrafo anterior cuando la póliza de seguro no cumpla con los requisitos solicitados por el Municipio.
- j. Previo a la formalización del contrato, si la opinión del cumplimiento de las obligaciones fiscales se presenta en sentido negativo de la persona física o jurídicas que resultó adjudicada, deberá de abstenerse de formalizar el contrato y procederá a remitir a la secretaría de la función pública la documentación de los hechos presumiblemente constitutivos de infracción por la falta de formalización del contrato, por causas imputables al adjudicado.
- k. El concursante a quien se le adjudique un contrato y no lo suscriba sin que medie causa justificada será sancionado en los términos del artículo 97 numeral 5 de la Ley y conforme al artículo 174 del Reglamento de la Ley.
- l. Concluidos los trabajos, el concursante quedará obligado a responder de los defectos que resultaren en los mismos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato respectivo y en la legislación aplicable.
- m. Los trabajos se garantizarán durante un plazo de doce meses por el cumplimiento de las obligaciones a que se refiere el párrafo anterior, por lo que previamente a la recepción de los trabajos, los concursantes, a su elección, deberán constituir fianza por el equivalente al diez por ciento del monto total ejercido de los trabajos; mediante fianza emitida por aseguradora debidamente registrada, dicha garantía deberá ingresar con la estimación finiquito.
- n. El Municipio puede rescindir administrativamente los contratos en caso de incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, conforme a lo establecido en el artículo artí
- o. [Calle Hospital 50-Z, Col. El Retiro, 44280](#) artículo 109, numeral 2, fracciones III, IV, V, VI, VII, IX, X, XI y XII de la Ley.
- p. Una vez concluidos los trabajos en el tiempo y forma contratados y recibida la obra por el Municipio mediante la suscripción del acta de entrega recepción, existirá novación a los alcances de dicha fianza



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

que servirá para garantizar los defectos y vicios ocultos realizada, misma que tendrá una vigencia por un año a partir de la suscripción del acta de entrega-recepción.

- q. El otorgamiento de los anticipos para la realización de los Servicios Relacionados con la Obra Pública se pactará en el contrato conforme a lo establecido en el artículo 48 del Reglamento Municipal y 100 de la Ley.
- r. Una vez pactado el contrato para dar inicio con los trabajos, se tomará en cuenta la fecha señalada en la orden de trabajo y en el contrato respectivo. (Artículo 103 numeral 5 de la Ley)

V.4 CONTROL DE ESTIMACIONES

- a. El responsable de la obra debe formular las estimaciones de los trabajos ejecutados, con una periodicidad no mayor de un mes y presentarlas al residente de obra, para su validación, acompañada de la documentación que acredite la procedencia de su pago, dentro de los seis días naturales siguientes a la fecha de corte para el pago de las mismas, que haya fijado por el Municipio.
- b. La conciliación y validación de los generadores deberá realizarse dentro de los seis días siguientes a su entrega, los generadores se formalizará con la firma de aceptación del residente y el responsable de obra.
- c. En el supuesto de que en el generador surjan diferencias numéricas que obstaculicen su conciliación, el término de validación, se ampliará por tres días y se dará cuenta al superior jerárquico del servidor público residente, si transcurrido el plazo señalado anteriormente no se logra conciliar el generador se asumirá la propuesta de la residencia, cuyos términos se plasmará en la estimación que corresponda.
- d. Llegada la fecha de corte y validado el último generador del periodo de que se trate, el responsable de obra tendrá seis días para entregar al residente el paquete que contenga la estimación, generadores validados y factura, correspondientes.
- e. Recibida la documentación a que se refiere el párrafo anterior, el Municipio, deberá entregar la información de la estimación dentro de los 10 días hábiles, para ser remitido a la Tesorería Municipal para su verificación y pago, de conformidad al artículo 51 primer párrafo del Reglamento Municipal.
- f. En el supuesto de que en el generador surjan diferencias numéricas que obstaculicen su conciliación, el término de validación señalado en el párrafo anterior se ampliará por el doble de lapso y se dará cuenta al superior jerárquico del servidor público residente mediante comunicación interna.
- g. Los ajustes económicos que resulten por el desahogo de una conciliación por disconformidad de un generador se aplicarán a la siguiente estimación.
- h. Cualquier inconformidad del responsable de obra respecto a la validación de los generadores podrá hacerlo valer ante la residencia hasta antes del vencimiento del plazo señalado en el artículo 112 numeral 3 de la Ley.
- i. Los pagos de cada una de las estimaciones por trabajos ejecutados son independientes entre sí y, por lo tanto, cualquier tipo y secuencia será sólo para efecto de control administrativo.



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**

Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

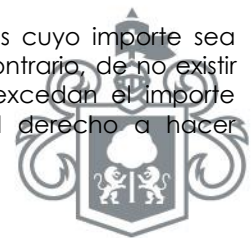
- j. La Tesorería Municipal, o el ente público responsable del pago tiene un plazo de veinte días naturales para realizar el pago al contratista, mismo que se computa a partir de la recepción de la documentación correspondiente por parte de la Dirección de Obras Públicas o el ente público contratante, de conformidad al artículo 51segundo párrafo del Reglamento Municipal.
- k. Tratándose de pagos en exceso recibidos por el contratista, éste deberá reintegrarlos más los intereses correspondientes conforme al artículo 105 numeral 15 de la Ley.
- l. No se considerará pago en exceso cuando las diferencias que resulten a cargo del contratista sean compensadas en las estimaciones siguientes, o en el finiquito.

V.5 DE LA ADJUDICACIÓN Y CONDICIONES DEL CONTRATO.

- a. El Municipio considerará, para efecto de la adjudicación del contrato, la capacidad de contratación de las empresas conforme a lo establecido en el artículo 62 numeral 1 fracción I de la Ley, acreditando el contratista al presentar su RUPC (Registro Estatal Único de Proveedores y Contratistas). En caso de rebasar esta capacidad con adjudicaciones o contratos en vigor, tomando en cuenta el importe por ejercer, obras o servicios relacionados con las mismas en ejecución o asignaciones por licitaciones y concursos ganados, la adjudicación de la obra se fallará desierto.
- b. Cuando existan razones técnicas o económicas, debidamente fundadas, el Municipio de Guadalajara a través de la Dirección de Obras Públicas podrá, aumentar, reducir o cancelar conceptos y volúmenes o modificar alguna de las especificaciones de estos, afectando a los propuestos en el documento, Catálogo de Conceptos, sin que esto justifique reclamación alguna por parte del contratista o repercuta en modificaciones al rendimiento y costo de los materiales, mano de obra y rendimiento, maquinaria y equipo, estableciéndose en el análisis e integración de los precios unitarios nuevos que se generen como conceptos extraordinarios, para las obras motivo del mismo concurso, serán con las mismas bases de costo y rendimiento de los insumos utilizados y en conceptos similares del catálogo respectivo.
- c. Cuando existan razones técnicas o económicas, debidamente fundadas, el Municipio de Guadalajara a través de la Dirección de Obras Públicas de Guadalajara, podrá aumentar, reducir o cancelar algunos de los conceptos señalados en el **(Documento E2)**, lo cual no justificará reclamación alguna por parte del contratista, con relación a los conceptos modificados.
- d. El pago de los trabajos ejecutados por el contratista para la realización de los mismos se hará tomando en cuenta el catálogo de conceptos, explosión global de insumos, precios unitarios y análisis de los mismos de la propuesta ganadora.
- e. Es responsabilidad tanto del contratista como del supervisor el no realizar trabajos cuyo importe sea mayor al estipulado en el contrato sin previo consentimiento del Municipio, de lo contrario, de no existir dicha autorización por parte del Municipio los trabajos que se realicen y que excedan el importe contratado quedarán a beneficio del Municipio reservándose por completo el derecho a hacer retribución alguna a quien suscribe.

V.6 AJUSTE DE COSTOS

- a. La condición de pago de contrato es a precio unitario por lo que los precios propuestos serán fijos y estarán sujetos a modificación conforme a la modalidad de contratación del presente procedimiento.





Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

- b. Cuando a partir del acto de la presentación y apertura de proposiciones ocurran circunstancias de orden económico no previstas en el contrato que determinen un aumento o reducción de los costos directos de los trabajos aún no ejecutados conforme al programa convenido, dichos costos, cuando procedan, deberán ser modificados atendiendo al procedimiento de ajuste de costos directos establecido en el artículo 106 de la Ley.
- c. Para el efecto del párrafo anterior, el contratista contará con un plazo de 30 días naturales siguientes a la publicación de los índices aplicables al mes correspondiente del incremento para presentar su solicitud, pero invariablemente dentro del plazo de ejecución de los trabajos.
- d. Transcurrido el plazo establecido en el numeral 2 sin que se hubiere solicitado el ajuste de costos se perderá el derecho de solicitarlo.
- e. Cuando la documentación mediante la que se promueva el ajuste de costos directos sea deficiente o incompleta, el Municipio apercibirá por escrito al contratista para que, en el plazo de quince días a partir de que le sea requerido, subsane el error o complemente la información solicitada.
- a. Transcurrido el plazo señalado en el párrafo anterior sin que el promovente desahogue el apercibimiento, o no lo atienda en forma correcta, se le tendrá por no presentada la solicitud de ajuste de costos directos.

V.7 PRECIOS FUERA DE CATALOGO

Cuando por causas especiales de los trabajos se presenten conceptos que no estén contenidos en el catálogo de conceptos y cantidades del mismo para el análisis de precios unitarios, sin exceder monto de la proposición se procederá de la manera siguiente:

1. Toda vez que la aparición de un concepto de trabajo fuera de catálogo se detecta en la ejecución de los mismos al hacer las estimaciones, tanto el supervisor de la dependencia como la superintendencia de la construcción del contratista deben anotar en la bitácora de los trabajos la aparición de tales conceptos.
2. El supervisor verificará, en relación con el concepto de trabajo fuera de concurso, lo siguiente:
 - a. Que efectivamente el concepto de trabajo fuera de catálogo, no esté contenido en el catálogo de precios del concurso.
 - b. Que no se pueda integrar el precio del nuevo concepto de trabajo con base en los elementos contenidos en los análisis de precios unitarios del concurso.
3. En el caso de no ser posible integrar el precio de acuerdo con el punto anterior, el supervisor, solicitará al contratista que presente dentro de los diez días siguientes a la fecha del registro en la bitácora de los trabajos a que se refiere el punto anterior, la descripción del concepto nuevo, los alcances del mismo y el análisis del precio unitario respectivo.
4. La presentación del análisis de los precios unitarios, deberá ser de acuerdo con el formato proporcionado por la dependencia en el pliego de requisitos del [concurso simplificado sumario](#) y deberá contener cuando menos los datos siguientes:
 - a. Fecha de la solicitud del **Residente** anotada en la bitácora de los trabajos.



Dirección de Obras Públicas
Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública

Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

- b. Fecha de presentación del análisis.
 - c. Descripción y alcance del concepto de trabajo, incluyendo volumen e importe del concepto.
 - d. Desarrollo del análisis siguiendo la secuencia de las operaciones relatadas en el alcance.
5. En el desarrollo del análisis deberá tomarse en cuenta lo siguiente:
- a. La secuencia deberá ser la de las operaciones contenidas en el alcance valuando los insumos necesarios para la realización de cada una de ellas.
 - b. Los costos de los insumos serán los considerados en la proposición del contratista en la fecha del concurso.
 - c. En el caso de que algunos o todos los insumos, materiales, mano de obra y equipo necesario para llevar a cabo el concepto de trabajo que se analiza no estén contenidos en los datos básicos del concurso, se procederá de la manera siguiente:
 - I. **Materiales:** Si se presentan materiales no estipulados en los datos del concurso se tomarán los materiales del tabulador general de precios de la dependencia, previo análisis en forma conjunta con la contratista.
 - II. **Mano de obra:** Si se presentan categorías no estipuladas en los datos básicos del concurso, se tomará la categoría del tabulador general de precios de la Dependencia vigente en la fecha del concurso, previo estudio o de no existir la categoría se tomará del mismo tabulador un equivalente.
 - III. **Equipo:** Si se requiere equipo cuyos costos horarios no estén incluidos en los datos básicos del concurso se tomarán los costos horarios considerados en el tabulador general de precios de la Dependencia previo análisis, de no existir en éste, se procederá a obtener el costo horario necesario, con base en los criterios establecidos por la Dirección de Obras Públicas cuyo análisis deberá considerarlo como nuevo; lo anterior en la fecha del concurso.
6. El analista de la dependencia conjuntamente con el contratista verificará que el análisis de precio unitario presentado por éste último, esté elaborado conforme a lo aquí estipulado y tendrá 10 días de plazo para conciliar los elementos del análisis, operaciones e insumos necesarios, rendimientos, factor de indirectos y si los costos de los insumos corresponden con la fecha del concurso.
7. A través de la Dirección de Área de Presupuesto y Contratación de Obra Pública, la Dependencia comunicará al supervisor, el precio unitario aprobado y actualización para que éste lo aplique en la estimación que corresponda.
8. En el caso de que el analista de Dependencia encuentre inexactitudes en el análisis del precio presentado por el contratista, solicitará al supervisor dentro de los 5 días siguientes a la fecha de recepción del análisis de precios, las aclaraciones que considere necesarias.
9. El supervisor enviará las aclaraciones solicitadas, relativas al análisis del precio unitario correspondiente dentro de los 5 días siguientes a la fecha de recepción de la solicitud de aclaración.

Hospital 50-Z,

supervisor enviará las

Guadalajara, Jal.



Convocatoria y Bases de: **Concurso simplificado sumario**
Número: **DOP-REH-MUN-ESP-CSS-064-21**

10. Una vez conciliados todos los elementos de los análisis de precios unitarios, el contratista lo turnará a la supervisión de la Dependencia anotando en la bitácora de los trabajos la fecha de dicho envío, para que en caso de ser procedentes y de no exceder el monto contratado sean aprobados por este último.
11. Se solicita que los costos de los insumos sean los de la fecha del concurso, con objeto de incorporar el concepto de trabajo nuevo al tabulador del concurso y en los ajustes de precios que se soliciten en el transcurso de la obra no sea necesario tomar consideraciones especiales.

V.8 SEGUROS

El concursante deberá de contemplar dentro de sus indirectos el monto total de una póliza de seguro a efecto de que ésta responda por él ante daños a terceros, a la obra y robo a la obra y por robo de materiales y equipo de instalación permanente, objeto de este **concurso simplificado sumario**, de conformidad con el Artículo 99 numeral 2 de Ley.

La forma en que el concursante deberá calcular su importe será mediante cotización de la aseguradora de su predilección tomando en cuenta los alcances y coberturas mínimas siguientes:

Descripción	Cobertura
Suma Asegurada	10% del valor total de su propuesta sin incluir I.V.A
Responsabilidad por daños a terceros	Amparada
Responsabilidad daños a la obra	Amparada
Robo a materiales	Amparada
Robo de equipo e instalación permanente	Amparada

En el caso que exista prórroga o recalendarización autorizada por parte de la Dirección de Obras Publicas respecto a los trabajos, el adjudicatario de dicho contrato estará obligado a que la obra se encuentre asegurada hasta la entrega y recepción a entera satisfacción del Municipio.